



Municipalità 6

Ponticelli Barra San Giovanni a Teduccio

Processo verbale della seduta del Consiglio Municipale del 17.02.2023

L'anno 2023 addì 17 del mese di febbraio alle ore 9.00, previo regolare avviso di convocazione per le ore 10.00 di detta data, notificato ai sigg. Consiglieri, regolarmente pubblicato all'albo pretorio, comunicato al Sindaco di Napoli, al Presidente del Consiglio Comunale, al Segretario Generale, si è riunito il Consiglio della Municipalità 6 presso la sede municipale di via Atripaldi 64 per la trattazione dei seguenti punti all'ordine dei lavori:

- 1. Approvazione verbali delle sedute precedenti del 21.11.2022, del 22.11.2022, del 28.11.2022 e del 13.12.2022;**
- 2. Approvazione ricognizione dei debiti fuori bilancio manifestatisi nella Municipalità 6 a decorrere dal 01 novembre al 31 dicembre 2022 , ai sensi dell'art. 194 c.1 lett. a) D.gs. 267/2000;**
- 3. Approfondimento delibera G.C. n.547 del 27.12.2022 (insediamento industriale ex area Corradini); Aggiornamento progetto di riqualificazione di via Taverna del Ferro; Aggiornamento progetto eco-quartiere di via Isidoro Fuortes;**
- 4. Espressione parere ai sensi dell'art.32, comma 5, del Regolamento delle Municipalità su deliberazione di G.C. n.11 del 26/01/2023 di proposta al Consiglio avente ad oggetto: Modifica dell'articolo 4 comma 1 lett. a) del Regolamento per la disciplina del Garante dei diritti dei detenuti e delle persone private della libertà personale. Atto senza impegno di spesa.**
- 5. Ordine del giorno presentato dalla 1^ commissione Mobilità e Cimiteri su proposta definizione area di parcheggio zona antistante Villa Letizia (via Suor Maria della Passione);**
- 6. Ordine del giorno presentato dal gruppo PD e dalla 4^ commissione Ambiente e Territorio su richiesta convocazione Consiglio Municipale per confronto con Assessorato al Verde su informazioni tempistiche inizio lavori riqualificazione Parco Troisi;**
- 7. Ordine del giorno presentato dalla 1^ commissione Mobilità e Cimiteri e dalla 5^ commissione Lavori Pubblici su richiesta modifica progetto iniziale riqualificazione Via delle Repubbliche Marinare al fine di facilitare la viabilità per i cittadini della Municipalità 6;**
- 8. Eventuali questioni urgenti ed indifferibili.**

Assume la Presidenza il Presidente della Municipalità Alessandro Fucito.

Assiste in qualità di Segretario il Direttore della Municipalità Dottoressa Carmela Olivieri.

Il Presidente chiede al segretario preposto di procedere all'appello.

PRESIDENTE

Fucito Alessandro

PRESENTE

CONSIGLIERI

Amarante Carmela

PRESENTE

Liccardi Patrizia

PRESENTE

Amato Gennaro

PRESENTE

Limatola Luigi

PRESENTE

Capasso Armando

ASSENTE GIUSTIFICATO

Marzatico Stefano

PRESENTE

Capasso Carlo

PRESENTE

Melluso Gabriele

ASSENTE

Caporali Francesco	ASSENTE	Olivieri Generoso	PRESENTE
D'Ambrosio Anna	PRESENTE	Palantra Salvatore	ASSENTE
De Falco Carmine Antonio	PRESENTE	Palumbo Rossana	PRESENTE
De Micco Sabino	ASSENTE GIUSTIFICATO	Riccardi Giovanni	ASSENTE
Esposito Carmine	PRESENTE	Sannino Alessandra	PRESENTE
Ferone Domenico	PRESENTE	Scala Antonio	PRESENTE
Grieco Antonio	ASSENTE	Sessa Emilia	PRESENTE
Grieco Francesco	PRESENTE	Simonetti Daniele	PRESENTE
Gragnano Patrizio	ASSENTE	Sollazzo Vincenzo	PRESENTE
Improta Antonio	ASSENTE	Testa Carmela	PRESENTE
La Monica Salvatore	ASSENTE	Truglio Ferdinando	PRESENTE

Presenti 20 Consiglieri più il Presidente, la seduta è valida.

Alla seduta del Consiglio è altresì presente la Giunta Municipale.

Constatata la legalità della riunione, il Presidente invita il Consiglio a trattare gli argomenti all'ordine del giorno.

Il Presidente passa alla trattazione del primo punto all'odg: **Approvazione verbali delle sedute precedenti del 21.11.2022, del 22.11.2022, del 28.11.2022 e del 13.12.2022** e nomina scrutatori i consiglieri Simonetti, Palumbo e Marzatico.

Presenti n.21

Favorevoli n.21

Contrari n.0

Astenuti n.0

Il Presidente, visto l'esito della votazione, dichiara che il consiglio della Municipalità 6 approva all'unanimità il primo punto all'odg.

Il Presidente poi alla trattazione del secondo punto all'odg: **Approvazione ricognizione dei debiti fuori bilancio manifestatisi nella Municipalità 6 a decorrere dal 01 novembre al 31 dicembre 2022 , ai sensi dell'art. 194 c.1 lett. a) D.gs. 267/2000** e nomina scrutatori i consiglieri Simonetti, Palumbo e Marzatico.

Presenti n.21

Favorevoli n. 18

Contrari n.0

Astenuti n.3

Il Presidente, visto l'esito della votazione, dichiara che il consiglio della Municipalità 6 approva a maggioranza il secondo punto all'odg.

Alle ore 10.23 entra il consigliere Antonio Grieco.

Presenti:22

Nell'attesa dell'arrivo della Vicesindaco Lieto invitata alla presente seduta, il Presidente passa alla trattazione del quarto punto all'odg: **Espressione parere ai sensi dell'art.32, comma 5, del Regolamento delle Municipalità su deliberazione di G.C. n.11 del 26/01/2023 di proposta al Consiglio avente ad oggetto: Modifica dell'articolo 4 comma 1 lett. a) del Regolamento per la disciplina del Garante dei diritti dei detenuti e delle persone private della libertà personale. Atto senza impegno di spesa** e chiede se ci sono interventi.

Alle ore 10.25 entra il consigliere Gragnano.

Presenti: 23

Prende la parola il consigliere Gragnano il quale dichiara la propria astensione.

Anche i consiglieri Limatola e D'Ambrosio dichiarano la propria astensione.

Esauriti gli interventi, il Presidente mette in votazione il quarto punto all'odg e nomina scrutatori i consiglieri Simonetti, Palumbo e Marzatico.

Presenti n.23

Favorevoli n. 12

Contrari n.3

Astenuti n.8

Il Presidente, visto l'esito della votazione, dichiara che il consiglio della Municipalità 6 approva a maggioranza il quarto punto all'odg.

Il Presidente saluta il Vicesindaco nonché Assessore all'Urbanistica Professoressa Laura Lieto, ringraziandola per la sua presenza e disponibilità e le cede la parola affinché illustri gli interventi di cui al terzo punto dell'odg.

Il Vicesindaco ringrazia il Presidente, il Direttore e l'Assemblea tutta e procede ad aggiornare i presenti circa gli interventi suindicati. Elenca i punti che tratterà: aggiornamento sul progetto di demolizione e riqualificazione dei Bipiani- Eco-quartiere di Via Isidoro Fuortes; Efficientamento energetico Lotto 10 Via E. Scarpetta; aggiornamento sul progetto di insediamento di via Taverna del Ferro; Recupero della ex area Corradini. il Vicesindaco dichiara che il progetto relativo alla rigenerazione dei Bipiani riguarda un finanziamento di 35 milioni e 560mila euro a valere su risorse del PNRR.. In data 29.12.2022 è stata individuata l'Impresa aggiudicataria. Entro l'estate inizieranno i lavori che dovranno terminare entro il 31.03.2026, è prevista la costruzione di 104 alloggi. Nel 2022 si è conclusa l'attività di censimento degli abitanti, che avranno diritto ai nuovi alloggi.

Per quanto riguarda l'efficientamento energetico e il miglioramento sismico relativo al Lotto 10 di Via E. Scarpetta è previsto un finanziamento complessivo di euro 48.547.221. Sono stati avviati i lavori di progettazione; la consegna è prevista per l'Aprile 2023; l'avvio dei lavori entro il 2023. In data 6/6/2022 è stata indetta gara di rilevanza europea. L'impresa è stata individuata tramite accordo quadro. I lavori dovranno terminare entro il 2026.

Alle ore 11.11. entra il consigliere Palantra.

Presenti:24

Per quanto riguarda il progetto per Via Taverna del Ferro il costo totale dell'intervento sarà di 106.485.150,63 euro, quasi il doppio di quanto previsto in prima istanza. La scheda tecnica di Taverna del Ferro infatti prevedeva la demolizione e la ricostruzione parziale; per la parte iniziale del progetto era previsto un finanziamento € 64.483.258. Successivamente ci sono state variazioni dei prezzi e delle spese di previsione.

È in corso di ridefinizione il Piano di Fattibilità Tecnica. Entro marzo sarà bandita la fase di

progettazione per il primo stralcio. Nel frattempo si sta definendo un “Masterplan” di insieme che verrà condiviso con i cittadini e la Municipalità.

In relazione all’Area ex Corradini- complesso importante di archeologia industriale, la prima parte del complesso edilizio (numeri 1 e 2) è oggetto del progetto preliminare di recupero “Completamento del restauro degli edifici di archeologia industriale ex Corradini a San Giovanni a Teduccio”, approvato con delibera G.C. 785/14 e 435/15 ed è in parte finanziata. Il secondo stralcio (numero 39) si riferisce all’ex fabbrica di pellami e a 2 sottopassi.

Per l’ area ex De Simone e Corradini è stato previsto un finanziamento complessivo di di euro 21.480.000. Nei mesi scorsi è stata approvata una delibera di Giunta comunale e sono stati messi in sicurezza tali fondi; in questo momento sono stati messi in sicurezza euro 20.000.000 , in più sono stati riconosciuti per Porto Fiorito e la Corradini altri 12.000.000 euro.

Alle ore 11.48 entra il consigliere Caporali.

Presenti: 25.

Esaurita l’esposizione del Vicesindaco Lieto, il Presidente chiede se ci sono interventi.

Prende la parola il consigliere Amato il quale fa presente le numerose problematiche del territorio.

Nel quartiere di Barra Corso Sirena è dissestato, il servizio pubblico lascia molto a desiderare (ad esempio la linea 194), il Teatro Maestoso che dovrebbe essere un luogo di cultura è abbandonato.

Alle ore 11.55 esce la consigliera Liccardi.

Presenti: 24.

Il consigliere Amato rileva inoltre il degrado in Piazza De Franchis che invece dovrebbe essere “il biglietto da visita” del quartiere ed evidenzia la necessità di completare l’abbattimento del cavalcavia in Via delle Repubbliche Marinare. Sottolinea la mancanza di giardinieri nella Municipalità, i parchi restano chiusi il sabato e la domenica.

Infine rileva le criticità della Napoli Servizi, della Polizia Municipale e dei servizi demo-anagrafici di Barra e Ponticelli. Interviene il consigliere A. Grieco il quale legge un ordine del giorno della Commissione speciale “Diritto all’abitare-Approfondimento fondi PNRR” di cui è presidente (si veda allegato agli atti) in cui si chiede, in relazione ai 104 alloggi previsti per l’Eco-quartiere di Ponticelli, che il criterio di valutazione dell’accesso al diritto vada costruito nel possesso dei requisiti di residenza anagrafica alla data dell’ultima sanatoria regionale al 30 ottobre 2016.

Interviene il consigliere Gragnano il quale ringrazia il Vicesindaco e i consiglieri della commissione speciale PNRR e invita il Consiglio a votare l’odg proposto.

Alle ore 12.00 escono i consiglieri Marzatico e A. Grieco.

Presenti: 22.

Interviene il consigliere De Falco il quale condivide l’ordine del giorno proposto. Prende la parola il consigliere Ferone il quale chiede al Vicesindaco interventi per le case popolari di Ponticelli, dove sussistono diverse problematiche come infiltrazioni d’acqua e caduta di calcinacci e attende una risposta al riguardo dall’Amministrazione.

alle ore 12.07 esce la consigliera Testa.

Presenti: 21

Prende la parola la consigliera Palumbo la quale ricorda che nel territorio della Municipalità esistono tante zone ultra-popolari che non sono mai state interessate da interventi di manutenzione e di riqualificazione, come il Rione De Gasperi dove sussistono numerose problematiche (tombini intasati, umidità nelle case, intonaco che cade e così via). Fa presente che le scuole che si trovavano nei pressi di dette zone sono state chiuse perché mai interessate da interventi strutturali.

Alle ore 12.10 escono i consiglieri Scala, Sessa e Sollazzo.

Presenti: 18

Interviene il consigliere Carlo Capasso il quale denuncia la situazione problematica degli alloggi del Lotto 9 e del Parco Conocal che non hanno mai ricevuto interventi da tantissimi anni. Il consigliere chiede di intervenire anche su questi alloggi. Inoltre, il consigliere C. Capasso denuncia la situazione di via E. Scarpetta dove è presente un impianto sportivo completamente abbandonato, in un'area nel degrado più assoluto.

Interviene il consigliere Olivieri il quale denuncia lo stato di degrado di un sottopasso a pochi passi dall'Eco-quartiere, a distanza di soli 20 metri. Il sottopasso, una volta riqualificato, potrebbe diventare una grande risorsa per la viabilità nell'Eco-quartiere, un mezzo per decongestionare il traffico.

Il presidente cede la parola al sig. Mimmo Cordone, che parla nome dell'Associazione Casa Matta e del Comitato Civico di San Giovanni a Teduccio, il quale invita il Vicesindaco a confrontarsi con le associazioni del territorio. Fa presente l'enorme problematica delle richieste di alloggi soprattutto da parte di giovani. Sottolinea l'importanza dell'eco-compatibilità delle strade.

Prende la parola l'assessore Di Costanzo il quale rileva anch'egli la problematica del sotto-passo vicino all'Eco-quartiere.

Il Presidente cede la parola al Vicesindaco Lieto la quale dichiara che si farà carico delle problematiche segnalate dai precedenti interventi.

Il Vicesindaco sottolinea l'importanza della manutenzione come servizio: i cittadini devono avere l'opportunità di chiamare a un numero di telefono anche la domenica. Tale servizio non è più rinviabile.

Per quanto riguarda la procedura di disinquinamento dell'area orientale, dichiara che lo scenario è incoraggiante.

Il Vicesindaco conclude dichiarando che lascia la riunione molto incoraggiata e confortata dall'incontro di questa mattina.

Alle ore 12.33 entra il consigliere La Monica.

Presenti:19

Il Presidente ringrazia e saluta il Vicesindaco Lieto intervenuta.

Procede poi alla votazione l'ordine del giorno proposto dalla commissione speciale "Diritto all'abitare. Approfondimento fondi PNRR" in cui si chiede, in relazione ai 104 alloggi previsti per l'Eco-quartiere di Ponticelli, **che il criterio di valutazione dell'accesso al diritto vada costruito nel possesso dei requisiti di residenza anagrafica alla data dell'ultima sanatoria regionale al 30 ottobre 2016** e nomina scrutatori Simonetti, Esposito e Amato.

Presenti n.19

Favorevoli n.19

Contrari n.0

Astenuti n.0

Il Presidente, visto l'esito della votazione, dichiara che **il Consiglio della Municipalità approva all'unanimità l'ordine del giorno proposto dalla commissione speciale "Diritto all'abitare-Approfondimento fondi PNRR"**.

Si procede poi al rinvio ad altra seduta del Consiglio della votazione dell'ordine del giorno presentato dalla 1^ commissione Mobilità e Cimiteri **su proposta definizione area di parcheggio zona antistante Villa Letizia (via Suor Maria della Passione).**

Il Presidente procede alla votazione dell'ordine del giorno presentato dalla 4^ commissione Ambiente e Territorio **su richiesta convocazione Consiglio Municipale per confronto con Assessorato al Verde su**

informazioni tempistiche inizio lavori riqualificazione Parco Troisi e nomina scrutatori Simonetti, Esposito e Amato.

Presenti n.19

Favorevoli n.19

Contrari n.0

Astenuti n.0

Il Presidente, visto l'esito della votazione, dichiara che il Consiglio della Municipalità approva all'unanimità l'ordine del giorno presentato dalla 4^a commissione Ambiente e Territorio su richiesta convocazione Consiglio Municipale per confronto con Assessorato al Verde su informazioni tempistiche inizio lavori riqualificazione Parco Troisi.

Il Presidente procede poi alla votazione dell'ordine del giorno presentato dalla 1^a commissione Mobilità e Cimiteri e dalla 5^a commissione Lavori Pubblici su richiesta modifica progetto iniziale riqualificazione Via delle Repubbliche Marinare al fine di facilitare la viabilità per i cittadini della Municipalità 6 e nomina scrutatori Simonetti, Esposito e Amato.

Presenti n.19

Favorevoli n.19

Contrari n.0

Astenuti n.0

Il Presidente, visto l'esito della votazione, dichiara che il Consiglio della Municipalità approva all'unanimità l'ordine del giorno presentato dalla 1^a commissione Mobilità e Cimiteri e dalla 5^a commissione Lavori Pubblici su richiesta modifica progetto iniziale riqualificazione Via delle Repubbliche Marinare al fine di facilitare la viabilità per i cittadini della Municipalità 6.

Il Presidente dichiara la seduta sciolta alle ore 13.03.

Il Direttore
dott.ssa Carmela Olivieri

Il Presidente
Alessandro Fucito